MELDFORMULIER

Omschrijving:	Rembrandtkade 59, 3583 TS UTRECHT
Woningtype, verdieping:	Appartement zonder lift (t/m 4 woonlagen), 0
Aantal kamers:	3
Woonkamer:	39
Slaapkamer 1:	0
Slaapkamer 2:	10
Slaapkamer 3:	8
Keuken:	6
Badkamer:	2
Bijzonderheden:	Gemeentelijk monument, vergunningplichtig bij ZAV-Gehorige woning
Bezettingsnorm (minimaal):	2
Bezettingsnorm (maximaal):	2
Beschikbaar per:	december
Energielabel	A
Bouwjaar	1923
Netto huur:	932,93
Bruto huur:	978,8
Toegankelijkheid:	Ongelijkvloers
Advertentietekst:	Deze 3-kamerwoning op de begane grond in een monumentaal pand ligt in de Schildersbuurt en heeft

monumentaal pand ligt in de Schildersbuurt en heeft een actieve Bewonerscommissie. Dit complex heeft in 2022 een grote onderhoudsbeurt gehad. De woning is geschikt voor 2 personen. Deze woning heeft een tuin en een riante woonkamer. Het is een gehorige woning U kunt hier genieten van de rust en de prachtige omgeving, het Wilhelminapark en winkels zijn op loopafstand. Met de fiets bent u snel in de binnenstad en via de uitvalswegen rijdt u gemakkelijk de stad uit. Let op: dit complex is gehorig. U kunt uw buren goed horen. U kunt bijvoorbeeld geluiden horen van lopen, de televisie en stofzuigen. In de buurt is een parkeervergunning voor een auto vereist, aan te vragen via de gemeente Utrecht.